



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2024

№ 04

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, частями 1, 2 статьи 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (АО «Газпром газораспределение Владимир») от 29.11.2023, принимая во внимание, что на информацию о возможном установлении публичного сервитута, размещенную в средствах массовой информации и на сайте администрации района, не поступило ни одного возражения, на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу АО «Газпром газораспределение Владимир», адрес местонахождения юридического лица: 600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Краснознаменная, д. 3, ОГРН 1023301461810, ИНН 3328101380, сроком на 10 лет в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д. Аксеново» согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земельных участков:

- 33:14:002910:803, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автомобильных дорог, площадь 17769 м², местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, автомобильная дорога «Аксеново-Окатово-Степаново»;

- 33:14:002910:594, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 3953 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Молодежная, №28;

- 33:14:002910:581, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2300 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципаль-

ное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Лесная, №2а;

- 33:14:002910:554, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: автомобильные дороги, площадь 22513 м², местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, автомобильная дорога «Владимир-Тума»-Колпь;

- 33:14:002910:550, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и содержания объектов воздушной линии электропередач ВЛ-1001 Аксеново опор №№1; 1-10 (отпайка на ЗТП №201); 5-12 (отпайка на КТП №206); КТП №202; КТР №205, площадь 38 м², местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново;

- 33:14:002910:531, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 1468 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Центральная, д. 31;

- 33:14:002910:240, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: сенокосение, площадь 93626 м², местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново;

- 33:14:002910:236, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания ФАПа, площадь 197 м², местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Школьная, дом 45;

- 33:14:002910:230, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание здания детского сада, площадь 5104 м², местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание детского сада. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, д. Аксеново, ул. Лесная, дом 2;

- 33:14:002910:137, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 3300 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, д. Аксеново, ул. Школьная, дом 15;

- 33:14:002910:94, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1500 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, д. Аксеново, ул. Молодежная, дом 5;

- 33:14:002910:54, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 1646 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование

- Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Лесная, дом 16-2;
- 33:14:002910:47, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 1650 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Лесная, №6;
 - 33:14:002910:44, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 2300 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Лесная, дом 1;
 - 33:14:002910:26, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 3816 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Лесная, д. 41;
 - 33:14:002910:24, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 5000 м², адрес: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново, ул. Лесная, д. 43;
 - 33:14:002910:5, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 5000 м², местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование Краснооктябрьское (сельское поселение), д. Аксеново;
 - 33:14:002910:794, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, площадь 1390 м², адрес: Российская Федерация, Владимирская область, м. р-н Гусь-Хрустальный, с.п. Краснооктябрьское, д. Аксеново, ул. Центральная, з/у 18 в.

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не установлен.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме описания местоположения границ публичного сервитута по объекту: «Публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод низкого давления д. Аксеново» (прилагается в электронном виде).

4. Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии с ч. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности, которая не разграничена на территории Гусь-Хрустального района, и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

5. Установить размер платы за публичный сервитут за каждый год использования земельного участка с кадастровым номером 33:14:002910:240 в размере:

- 29 (двадцать девять) рублей 77 копеек.

6. АО «Газпром газораспределение Владимир» в установленном законом порядке обеспечить внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

7.1. направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

7.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

7.3. направить копию настоящего постановления АО «Газпром газораспределение Владимир».

8. После прекращения действия публичного сервитута АО «Газпром газораспределение Владимир» в срок не позднее чем три месяца обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Признать утратившим силу постановление администрации района от 26.10.2023 № 1249 «Об установлении публичного сервитута».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин