



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.02.2024

№ 199

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (ПАО «Россети Центр и Приволжье») от 18.01.2024, на основании Устава Гусь-Хрустального района администрация района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в пользу ПАО «Россети Центр и Приволжье», адрес местонахождения юридического лица: 603001, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 33, ОГРН 1075260020043, ИНН 5260200603, сроком на 49 лет в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Воздушные линии электропередачи 110 кВ «Гусь-Судогда», кадастровый номер объекта 33:25:000000:300, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, согласно описанию местоположения границ публичного сервитута в отношении следующих земельных участков:

- кадастровый номер 33:14:000000:77 (единое землепользование), площадь публичного сервитута в границах земельного участка 163 м², категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации воздушной линии электропередач напряжением 110 кВ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛЭП «Гусь-Судогда». Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район;

- кадастровый номер 33:14:001501:197, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 37 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для коллективного садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый домик. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, уч-к 197;

- кадастровый номер 33:14:001501:561, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 18 м², категория земель: земли сельскохозяйствен-

ного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО г. Гусь-Хрустальный (городской округ), сдт. Михали, уч-к 615;

- кадастровый номер 33:14:001501:551, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 35 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, уч-к 601;

- кадастровый номер 33:14:001501:562, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 8 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый дом. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, уч-к 616;

- кадастровый номер 33:14:001501:563, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), сдт. Михали, уч-к 617;

- кадастровый номер 33:14:001501:564, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 21 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый домик. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, уч-к 618;

- кадастровый номер 33:14:001501:569, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 35 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), сдт. Михали, уч-к 624;

- кадастровый номер 33:14:001501:568, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 86 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садоводческое товарищество. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, уч-к 623;

- кадастровый номер 33:14:001501:954, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 108 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый домик. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, уч-к 260;

- кадастровый номер 33:14:001501:559, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 105 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства,

местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), снт. Михали, уч-к 611;

- кадастровый номер 33:14:001501:560, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 26 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), сдт. Михали, уч-к 614;

- кадастровый номер 33:14:001501:621, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 38 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для коллективного садоводства, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир садовый дом. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, сдт. Михали, 621;

- кадастровый номер 33:14:000000:101 (единое землепользование), площадь публичного сервитута в границах земельного участка 4 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации объектов трубопроводного транспорта, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир газопровод отвод стеклозавод им. Воровского. Участок находится примерно в 1200м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, от 57,7 км газопровода отвода к г. Гусь-Хрустальный и г. Курлово;

- кадастровый номер 33:14:001301:479, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 6094 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский с/п, в центральной части кадастрового квартала 33:14:001301, ТО ДЛХ администрации Владимирской области «Гусевское лесничество», участковое лесничество Гусевское, кв. 7, 16, 17, 29, 30, 42, 43, 54-56, 66-67, 68, 76, 77-79, 80, 88, 89, 90, 91, 100, 101;

- кадастровый номер 33:14:000000:953, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 151 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автодорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Красное Эхо (сельское поселение), автомобильная дорога Красное Эхо-Дубасово- дом инвалидов- Большая Артемовка- Новоопкино- Семеновка;

- кадастровый номер 33:14:000308:126, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 21863 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Красное Эхо с/п, в

центральной части кадастрового кв. 33:14:000308, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской области «Гусевское лесничество», участковое лесничество Красноэховское, кв. 55, 60, 71-76, 90-95, 109-112;

- кадастровый номер 33:14:000308:146, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 17640 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Красное Эхо с/п, в северной части кадастрового квартала 33:14:000308, ТО ДЛХ администрации Владимирской области «Гусевское лесничество», участковое лесничество Красноэховское, кв. 5-8, 16-21, 28-33, 39-46, 47, 48, 55, 56-59, 60, 61-62;

- кадастровый номер 33:14:001301:440, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 991 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский с/п, в восточной части кадастрового кв. 33:14:001301, территориальный отдел департамента лесного хозяйства администрации Владимирской обл. «Гусевское лесничество», участковое лесничество Гусевское, кварталы 8 (1-14 47ч), 9 (2-12), 10 (1-19 51);

- кадастровый номер 33:14:001301:446, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 14916 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский (сельское поселение), в восточной части кадастрового квартала 33:14:001301, ТО «Гусевское лесничество» ДЛХ администрации Владимирской области, участковое лесничество Гусевское, кварталы 8-11, 18-22, 31-35, 44-48, 57-58, 68-69, 80-81, 89-91, 100-101, 109-110, 118;

- кадастровый номер 33:14:000000:64 (Единое землепользование), площадь публичного сервитута в границах земельного участка 43 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации воздушной линии электропередач 110 кВ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛЭП к ПС «Вашутино». Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район;

- кадастровый номер 33:14:001301:460, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 18163 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский (сельское поселение), в центральной части кадастрового квартала 33:14:000000, ТО «Гусевское лесничество» ДЛХ администрации Владимирской области, участковое лесничество Анопинское, кв. 49-55, 65-67, 73-76, 84(15), 85-87, 88 (1-21,49), 97-98;

- кадастровый номер 33:14:001301:473, площадь публичного сервитута в

границах земельного участка 927 м², категория земель: земли лесного фонда, разрешенное использование: защитные, эксплуатационные леса, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский с/п, в центральной части кадастрового квартала 33:14:001301, ТО ДЛХ администрации Владимирской области «Гусевское лесничество», участковое лесничество Анопинское, кв. 72 (51);

- кадастровый номер 33:14:001301:463, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 428 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автомобильных дорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:000000:72 (Единое землепользование), площадь публичного сервитута в границах земельного участка 51 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации воздушной линии электропередач напряжением 110 кВ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛЭП «Кварц-Азимут». Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район;

- кадастровый номер 33:14:000313:405, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 359 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:000315:485, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 803 м², категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: овощеводство, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), д. Поповичи;

- кадастровый номер 33:14:000313:401, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1569 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:000313:403, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1825 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:000000:671, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 157 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для

обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для обслуживания и эксплуатации автомобильных дорог, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Мезиновский (сельское поселение), автодорога «Гусь-Хрустальный - Лесниково- Купреево»;

- кадастровый номер 33:14:000000:1334, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1388 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), восточнее д. Вашутино;

- кадастровый номер 33:14:000000:78 (Единое землепользование), площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1277 м², категория земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для эксплуатации воздушной линии электропередач напряжением 110 кВ, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ВЛЭП «Гусь-Судогда». Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район;

- кадастровый номер 33:14:000313:264, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 10215 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), южнее д. Бабино;

- кадастровый номер 33:14:000313:265, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1602 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), восточнее д. Вашутино;

- кадастровый номер 33:14:000313:378, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 1312 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), участок находится примерно в 1800 м по направлению на юго-запад от ориентира Центральная усадьба СПК «Гусевский», расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение);

- кадастровый номер 33:14:000313:377, площадь публичного сервитута в границах земельного участка 2193 м², категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение), участок находится примерно в 1800 м по направлению на юго-запад от ориентира Центральная усадьба СПК «Гусевский», расположенного за пределами участка. Адрес ориентира: Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, МО п. Анопино (сельское поселение),

- земли неразграниченной государственной собственности в пределах кадастровых кварталов: 33:14:001301, 33:14:001501, 33:14:000313, 33:14:000315, 33:14:000308, 33:14:000301, площадь публичного сервитута в границах земель 68552 м².

2. Срок, в течение которого использование вышеуказанных земельных участков (их частей), расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не установлен.

3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме описания местоположения границ публичного сервитута по объекту электросетевого хозяйства: «Воздушные линии электропередачи 110 кВ «Гусь-Судогда», кадастровый номер объекта 33:25:000000:300, расположенному по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, Гусь-Хрустальный район (прилагается в электронном виде).

4. Плата за публичный сервитут не устанавливается, в соответствии с частью 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего постановления:

5.1. направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

5.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района и опубликовать в средствах массовой информации;

5.3. направить копию настоящего постановления ПАО «Россети Центр и Приволжье».

6. После прекращения действия публичного сервитута ПАО «Россети Центр и Приволжье» в срок не позднее чем три месяца обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Публичный сервитут устанавливается со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В.Кабенкин