



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2019

№ 509

Об утверждении Плана мероприятий ("дорожной карты") по развитию жилищного строительства на территории Гусь-Хрустального района в 2019-2024 гг.

В целях реализации Паспорта национального проекта «Жилье и городская среда», утвержденного президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам, протокол от 24.12.2018 № 16, на основании Устава Гусь-Хрустального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить План мероприятий ("дорожную карту") по развитию жилищного строительства в 2019-2024 гг. на территории Гусь-Хрустального района (приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству и развитию инфраструктуры.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин

**ПЛАН
МЕРОПРИЯТИЙ ("ДОРОЖНАЯ КАРТА") ПО РАЗВИТИЮ
ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В 2019-2024 гг. НА ТЕРРИТОРИИ
ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Цели разработки Плана мероприятий («дорожной карты»), основные задачи.

Цель: увеличение объема ввода жилья на территории муниципального образования Гусь-Хрустальный район.

Задачи:

- совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья;
- обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение;
- реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий.

1. Целевые показатели (индикаторы) Плана мероприятий («дорожной карты»).

Наименование показателя	Базовое значение		Значение показателя по годам					
	Значение	Дата	2019	2020	2021	2022	2023	2024
1. Объем жилищного строительства в год, тыс.кв.метров	10,2	01.01.2019	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0
2. Объем ввода в многоквартирных жилых домах, тыс.кв.метров	-	01.01.2019	2,5	2,5	1,0	1,0	1,0	1,0
3. Объем ввода жилья, построенного населением, тыс.кв.метров	10,2	01.01.2019	6,5	6,5	8,0	8,0	8,0	8,0
4. Площадь земельных участков, вовлеченных в оборот в целях жилищного строительства, га		01.01.2019	8,1	8,1	8,1	6,9	6,9	6,9
5. Оказание государственной поддержки в улучшении жилищных условий	0,016	01.01.2019	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015

гражданам отдельных категорий, тыс. семей									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Общая площадь введенных в эксплуатацию жилых домов определяется как сумма площадей всех частей жилых помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, площадей лоджий, балконов, веранд, террас, подсчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами, а также жилых и подсобных помещений в построенных населением индивидуальных жилых домах.

2. Перечень основных мероприятий, направленных на достижение целевых индикаторов.

Наименование мероприятия	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Ожидаемый результат
	Начало	Окончание		
1. Совершенствование механизмов государственной поддержки строительства стандартного жилья				
1.1. Формирование предложений по участию в мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства по строительству объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.03.2019 01.03.2020 01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023 01.01.2024	КУМИГА	Участие в программных мероприятиях по стимулированию программ развития жилищного строительства
1.2. Реализация мероприятий по стимулированию развития жилищного строительства в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области» (мероприятия по строительству объектов инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам,	2019 -2024 гг.		МКУ «Отдел ЖКХ»	Обеспечение инженерной и транспортной инфраструктурой земельных участков, выделенных многодетным семьям под жилищное строительство

выделенным многодетным семьям под жилищное строительство), в т.ч.:				
1.2.1. Направление в ДСА АВО заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования мероприятий	01.06.2019 01.06.2020 01.06.2021 01.06.2022 01.06.2023 01.06.2024	01.08.2019 01.08.2020 01.08.2021 01.08.2022 01.08.2023 01.08.2024	МКУ «Отдел ЖКХ»	Внесение в областной бюджет средств на софинансирование объекта капитального строительства
1.2.2. Заключение соглашений с ДСА АВО	ежегодно в течение 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период		МКУ «Отдел ЖКХ»	Внесение в реестр объектов капитального строительства; Соглашение
2. Обеспечение эффективного использования земель в целях массового жилищного строительства при условии сохранения и развития зеленого фонда и территорий, на которых располагаются природные объекты, имеющие экологическое, историко-культурное, рекреационное, оздоровительное и иное ценное значение				
2.1. Реализация мероприятий по обеспечению территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности в рамках государственной программы Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области», в т.ч.:	2019-2024 гг.		МКУ «Отдел ИОГД»	Обеспечение территорий документацией для осуществления градостроительной деятельности
2.1.1. Направление в ДСА АВО заявки на выделение средств областного бюджета для финансирования мероприятий	01.06.2019 01.06.2020 01.06.2021 01.06.2022 01.06.2023 01.06.2024	01.08.2019 01.08.2020 01.08.2021 01.08.2022 01.08.2023 01.08.2024	МКУ «Отдел ИОГД»	Внесение в областной бюджет средств на софинансирование
2.1.2. Заключение соглашений с ДСА АВО	ежегодно в течение 30 дней после принятия закона об областном бюджете на очередной финансовый год и плановый период		МКУ «Отдел ИОГД»	Соглашение
2.2. Утверждение плана мероприятий по	10.01.2019	01.03.2019	КУМИГА МКУ «Отдел	Выявление неэффективного

контролю за неиспользуемыми или неэффективно используемыми земельными участками с целью вовлечения их в оборот, в том числе в целях жилищного строительства			ИОГД»	использования территорий
3. Реализация мероприятий по оказанию гражданам поддержки в улучшении жилищных условий				
3.1. Мероприятия по обеспечению жильем молодых семей				
3.1.1. Формирование и представление в КМП АВО списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	15.06.2019 15.06.2020 15.06.2021 15.06.2022 15.06.2023 15.06.2024	Отдел по культуре, физкультуре и спорту, молодёжной и социальной политике администрации района	Списки молодых семей
3.1.2. Формирование и представление в ДСА АВО заявки на выделение средств из областного бюджета	15.06.2019 15.06.2020 15.06.2021 15.06.2022 15.06.2023 15.06.2024	01.07.2019 01.07.2020 01.07.2021 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024	Отдел по культуре, физкультуре и спорту, молодёжной и социальной политике администрации района	Заявки
3.1.3. Заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета	15.02.2019 15.02.2020 15.02.2021 15.02.2022 15.02.2023 15.02.2024	01.03.2019 01.03.2020 01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023 01.03.2024	Отдел по культуре, физкультуре и спорту, молодёжной и социальной политике администрации района	Соглашение
3.1.4. Предоставлены свидетельства о праве на социальную выплату на приобретение (строительство) жилья	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	31.12.2019 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2024	Отдел по культуре, физкультуре и спорту, молодёжной и социальной политике администрации района	Свидетельство о праве на социальную выплату
3.2. Мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей				
3.2.1. Формирование списков многодетных семей	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.07.2019 01.07.2020 01.07.2021 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024	Юридический отдел администрации района	Список многодетных семей
3.2.2. Представление в	15.07.2019	15.08.2019	Юридический	Заявка

ДСА АВО заявки на выделение субсидии из областного бюджета	15.07.2020 15.07.2021 15.07.2022 15.07.2023 15.07.2024	15.08..2020 15.08.2021 15.08..2022 15.08.2023 15.08.2024	отдел администрации района	
3.2.3. Заключение соглашений о предоставлении субсидии из областного бюджета	01.02.2019 01.02.2020 01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023 01.02.2024	01.03.2019 01.03.2020 01.03.2021 01.03.2022 01.03.2023 01.03.2024	Юридический отдел администрации района	Соглашение
3.2.4. Предоставление свидетельств о праве на получения социальной выплату на строительство, реконструкцию жилья	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	31.12.2019 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2024	Юридический отдел администрации района	Свидетельство о праве на социальную выплату
3.3. Мероприятия по обеспечению жильем категорий граждан, установленных законодательством				
3.3.1. Представление в ДСА АВО списка граждан, изъявивших желание получить субсидию	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.07.2019 01.07.2020 01.07.2021 01.07.2022 01.07.2023 01.07.2024	Юридический отдел администрации района	Списки
3.3.2. Представление в ДСА АВО заявки на выделение субвенции на обеспечение жильем отдельных категорий граждан	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	01.02.2019 01.02.2020 01.02.2021 01.02.2022 01.02.2023 01.02.2024	Юридический отдел администрации района	Заявка
3.3.3. Предоставление субсидий или единовременных денежных выплат на приобретение (строительство) жилья, свидетельств о праве на жилищную субсидию	01.01.2019 01.01.2020 01.01.2021 01.01.2022 01.01.2023 01.01.2024	31.12.2019 31.12.2020 31.12.2021 31.12.2022 31.12.2023 31.12.2024	Юридический отдел администрации района	НПА о предоставлении выплаты, свидетельство

ДСА АВО – департамент строительства и архитектуры администрации Владимирской области;

КМП АВО – комитет по молодежной политике администрации Владимирской области;

НПА – нормативный правовой акт;

КУМИГА – Комитет по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района;

МКУ «Отдел ИОГД» - МКУ «Отдел информационного обеспечения градостроительной деятельности»;

МКУ «Отдел ЖКХ» - МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства»