



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

28.12.2021

№ 118

Об утверждении Программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Гусь-Хрустальный район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов района от 29.03.2016 № 86 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Гусь-Хрустальный район», на основании Устава муниципального образования Гусь-Хрустальный район Совет народных депутатов района **решил:**

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества муниципального образования Гусь-Хрустальный район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (приложение).
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетной, налоговой, экономической политике, собственности и земельным отношениям.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2022, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации района.

Глава района

В.И. Панин

Приложение
к решению Совета
народных депутатов района
от 28.12.2021 № 118

ПРОГРАММА
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Гусь-Хрустальный район на 2022 год и на
плановый период 2023 и 2024 годов

I. Общие положения

1.1. Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования Гусь-Хрустальный район на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – Программа) устанавливает порядок и условия приватизации муниципального имущества на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов в пределах компетенции органов местного самоуправления Гусь-Хрустального района, установленных Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Гусь-Хрустальный район, утвержденным решением Совета народных депутатов района от 29.03.2016 № 86.

1.2. Настоящая Программа разработана в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Гусь-Хрустальный район, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом (объектами), находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Гусь-Хрустальный район, утвержденным решением Совета народных депутатов района от 25.06.2014 № 374.

1.3. Вопросы, не урегулированные настоящей Программой, регламентируются Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», иными нормативными правовыми актами в сфере приватизации имущества.

1.4. В 2022-2024 годы приватизация муниципального имущества направлена на решение следующих задач:

- привлечение дополнительных доходов в бюджет муниципального района;
- восстановление и сохранение объектов недвижимости;
- привлечение инвестиций в реальный сектор экономики.

II. Сфера применения Программы

2.1. Программа применяется при отчуждении муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

2.2. Программа не распространяется на отчуждение:

- земли, за исключением земельных участков, на которых расположены приватизируемые объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

- муниципального имущества на основании судебных решений;
- жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- иного имущества в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

III. Порядок реализации Программы

3.1. Приватизацию муниципального имущества осуществляет комитет по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района, который является продавцом муниципального имущества.

3.2. Оценка муниципального имущества осуществляется независимым оценщиком.

3.3. В 2022-2024 годах предполагается поступление средств от приватизации муниципального имущества в бюджет муниципального района определяется по факту реализации имущества и соразмерна сумме оценки объектов муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022-2024 годах.

3.4. Перечень имущества, планируемого к приватизации в 2022-2024 годах, может дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности Гусь-Хрустального района.

IV. Контроль за исполнением Программы и отчет о ее выполнении

4.1. Контроль за исполнением Программы осуществляет Совет народных депутатов района.

4.2. Отчет о выполнении Программы готовит комитет по управлению муниципальным имуществом, градостроительству и архитектуре администрации района и предоставляет его в Совет народных депутатов района.

V. Перечень объектов муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2022 -2024 годы

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Собственник	Оценочная стоимость объекта (без НДС) руб.	Общая площадь объекта, кв.м., / протяженность, м	Способ приватизации
1	Наружные сети 0,4 кВ ВЛИ-0,4 от КТП – 160кВА (с КТП в составе линии) 33:14:001005:304	Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, п. Тасинский Бор	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	247	Аукцион в электронной форме
	29					

	участок 33:14:001005:30 3					
2	Наружные сети 0,4 кВ ВЛИ-0,4 от КТП – 630кВА (с КТП в составе линии) 33:14:000000:10 32	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, п. Та- синский Бор	Муниципаль- ное образование Гусь-Хру- стальный район (муни- ципальный район)	согласно независи- мой оценке	1309	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный участок 33:14:000000:10 18				104	
3	Наружные сети 6 кВ линейное ответвление ВЛЗ-6 от ВЛ- 620 ПС «Ур- шель» на п.Тасинский Бор 33:14:000000:10 33	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, п. Та- синский Бор	Муниципаль- ное образование Гусь-Хру- стальный район (муни- ципальный район)	согласно независи- мой оценке	836	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный уча- сток 33:14:000000:10 17				58	
4	Помещение детского сада 33:14:001815:59 2	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, д. Лесни- ково, ул. Лесная, д.1	Муниципаль- ное образование Гусь-Хру- стальный район (муниципаль- ный район)	согласно независи- мой оценке	199,5	Аукцион в электрон- ной форме
5	Здание аптеки Черсево 33:14:002605:175	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, с Черсево, д.156	Муниципаль- ное образование Гусь-Хру- стальный район (муниципаль- ный район)	согласно независи- мой оценке	66,2	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный уча- сток 33:14:002605:212				1334	

6	Здание школы 33:14:001002:16	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, п. Та- синский Бор, ул. Школь- ная, д.7	Муниципаль- ное образование Гусь- Хрстальный район (муниципаль- ный район)	согласно независи- мой оценке	1221,2	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный уча- сток 33:14:001002:3				13 675	
7	Здание школы 33:146001913:214	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, д. Мокрое, д.116	Муниципаль- ное образование Гусь-Хру- стальный район (муниципаль- ный район)	согласно независи- мой оценке	1711,3	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный уча- сток 33:14:001913:147				9744	
8	Здание пожарно- го депо 33:14:000811:224	Владимир- ская обл, Гусь-Хру- стальный район, п. Тасинский	Муниципаль- ное образование Гусь-Хру- стальный район (муниципаль- ный район)	согласно независи- мой оценке	166,40	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный уча- сток 33:14:001102:264				334	
9	Здание детского сада 33:14:000112:14 2	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, д. Неклю- дово, ул. Цен- тральная, д. 72	Муници- пальное образование Гусь-Хру- стальный район (муници- пальный район)	согласно независи- мой оценке	212,6	Аукцион в электрон- ной форме
	Земельный уча- сток 33:14:000112:95				1607	
10	Здание школы 33:14:003104:684	Владимир- ская область, Гусь-Хру- стальный район, д. Уляхино,	Муници- пальное образование Гусь-Хру- стальный район (муници-	согласно независи- мой оценке	503,8	Аукцион в электрон- ной форме
	Здание котельной 33:14:003104:400				16,8	
	Земельный уча-				8886	

	сток 33:14:003104:253	ул. Колхозная, дом 127	пальный район)			
11	Здание детского сада № 23 33:14:000712:244	Владимирская обл, Гусь-Хрустальный район, д Семеновка, ул В.Смирнова, д.100	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	517,30	Аукцион в электронной форме
	Здание пищеблока 33:14:000712:268				93,70	
	Здание котельной 33:14:000712:327				25,60	
	Земельный участок 33:14:000712:168				4390	
12	Гараж	Владимирская область, г.Гусь-Хрустальный ул.Добролюбова, д. 6, гараж б/н	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	38,3	Аукцион в электронной форме
13	Нежилое помещение 33:14:002801:59	Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, пос. Добрятино, ул. 60 лет Октября, д. 8, пом. 1-7	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	48,8	Аукцион в электронной форме
14	ТП к.н. 33:14:002411:62 2	Гусь-Хрустальный район, п. Золотково, ул. Ломоносова	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	32,2	Аукцион в электронной форме
15	ТП к.н.	Гусь-Хру-	Муниципальное	согласно независимой	0,8	Аукцион в электрон-

	33:14:002410:22 8	стальной район, п. Золотково, ул. К. Маркса	образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	мой оценке		ной форме
16	ТП к.н. 33:14:002405:77	Гусь-Хрустальный район, п. Золотково, ул. 40 лет Октября;	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	3,6	Аукцион в электронной форме
17	ТП № 1 к.н. 33:14:001205:23 6	Гусь-Хрустальный район, д. Аббакумово	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	8,6	Аукцион в электронной форме
18	ТП № 2 к.н. 33:14:001205:23 8	Гусь-Хрустальный район, д. Аббакумово	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	1	Аукцион в электронной форме
19	ТП к.н. 33:14:002001:21 0	Гусь-Хрустальный район, п. Мезиновский, ул. Мира «НГЧ»	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	27,9	Аукцион в электронной форме
20	ТП к.н. 33:14:002914:44	Гусь-Хрустальный район, п.	Муниципальное образование Гусь-Хру-	согласно независимой оценке	3	Аукцион в электронной форме

		Красный Октябрь, ул. Школьная	стальной район (муниципальный район)			
21	ВЛ-10 кВ (ответвление от ВЛ-1009 ПС «Аксеново») к.н. 33:14:002914:45	Гусь-Хрустальный район, п. Красный Октябрь	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	649	Аукцион в электронной форме
22	ВЛ-0,4 кВ к.н. 33:14:002914:43	Гусь-Хрустальный район, п. Красный Октябрь	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	475	Аукцион в электронной форме
23	ТП к.н. 33:14:002603:89	Гусь-Хрустальный район, д. Малинки	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	2	Аукцион в электронной форме
24	ВЛ-0,4 кВ к.н. 33:14:000000:13 14	Гусь-Хрустальный район, д. Малинки на ВНБ	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	331	Аукцион в электронной форме
25	ТП № 1 к.н. 33:14:002809:79	Гусь-Хрустальный район, п. Добрятино	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район	согласно независимой оценке	6,9	Аукцион в электронной форме

			(муниципальный район)			
26	ТП № 2 к.н. 33:14:002804:62	Гусь-Хрустальный район, п. Добрятино	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	3,8	Аукцион в электронной форме
27	ВЛ-10 кВ к.н. 33:14:000000:13 13	Гусь-Хрустальный район, д. Малинки	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	435	Аукцион в электронной форме
28	Линия электропередачи ВЛ 10кВ к.н. 33:14:002126:38 9	Гусь-Хрустальный р-н, д Перово	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	623	Аукцион в электронной форме
	Земельный участок 33:14:002123:28				120	
29	Кабельная линия электропередачи ВЛ 0,4 кВ к.н. 33:14:002126:38 6	Гусь-Хрустальный р-н, д Перово	Муниципальное образование Гусь-Хрустальный район (муниципальный район)	согласно независимой оценке	50	Аукцион в электронной форме
	Земельный участок 33:14:002123:26				37	