



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН  
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

27.02.2024

№ 304

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования п. Золотково (сельское поселение) от 30.01.2014 № 144 (ред. от 28.02.2023) «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования п. Золотково (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области»**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Гусь-Хрустальный район от 26.02.2024, руководствуясь Уставом Гусь-Хрустального района Совет народных депутатов Гусь-Хрустального района **решил**:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования п. Золотково (сельское поселение) от 30.01.2014 № 144 (ред. от 28.02.2023) «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования п. Золотково (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области»:

1.1. Раздел «Условно разрешенные виды использования» таблицы статьи 90 дополнить пунктом 2 следующего содержания:

<b>2.</b>	<b>Оказание услуг связи (3.2.3)</b>	<b>Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи</b>
		<ol style="list-style-type: none"><li>1. Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков от 200 кв.м. до 2 га</li><li>2. Минимальные отступы от границ земельных участков для определения места размещения зданий/сооружений - не менее 5м.</li><li>3. Предельное количество этажей - 3</li><li>4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка 60 %</li><li>5. Ограничение использования земельных участков и объектов капитального строительства - в границах ЗО-УИТ</li></ol>

		6.Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования
--	--	---

2. Рекомендовать администрации муниципального образования Гусь-Хрустальный район:

2.1 в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, обеспечить размещение внесенных изменений в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

2.2. направить копию настоящего решения в филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетной, налоговой, экономической политике, собственности и земельным отношениям.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава района

В.И. Панин