



**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

23.04.2024

№ 316

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования п. Анопино (сельское поселение) от 24.12.2009 № 169 (ред. от 25.04.2023) «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования п. Анопино (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Гусь-Хрустальный район о результатах публичных слушаний от 18.04.2024, руководствуясь Уставом Гусь-Хрустального района, Совет народных депутатов Гусь-Хрустального района **решил**:

1. Внести следующие изменения в приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования п. Анопино (сельское поселение) от 24.12.2009 № 169 (ред. от 25.04.2023) «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования п. Анопино (сельское поселение) Гусь-Хрустального района Владимирской области»:

1.1. Карту градостроительного зонирования. Карту зон с особыми условиями использования территории д. Никулино изложить в новой редакции (приложение 1).

1.2. Описание местоположения границ территориальной зоны О-1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» д. Никулино Реестровый номер 33:14-7.202 изложить в новой редакции (приложение 2).

1.3. Территориальную зону О-4 «Общественно-деловая зона специального вида» Реестровый номер 33:14-7.222 исключить.

2. Рекомендовать администрации муниципального образования Гусь-Хрустальный район:

2.1 в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, обеспечить размещение внесенных изменений в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

2.2. направить копию настоящего решения в филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджетной, налоговой, экономической политике, собственности и земельным отношениям.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава района

В.И. Панин

Приложение 1
к решению Совета
народных депутатов района
№ 316 от 23.04.2024

Правила землепользования и застройки муниципального образования пос. Анопино (сельское поселение)
Гусь-Хрустального района Владимирской области "Карта градостроительного зонирования.
Карта зон с особыми условиями использования территории д. Никулино"

Условные обозначения	
Планир.	Сущ.
Границы	
	граница населенного пункта
Жилые зоны	
Ж 1	Ж 1 зона индивидуальной жилой застройки
Ж 2	Ж 2 зона малоэтажной застройки
Общественно-деловая зона	
ОД	зона делового, общественного и коммерческого назначения
ОС	зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
ОБ	зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
Имматурная и транспортная инфраструктура	
Т	транспортная инфраструктура
А	автозаправочная станция
ВЛ 35 кВ	ВЛ 35 кВ
Т	трансформаторная подстанция
Т	реконструкция трансформаторной подстанции
А	автобусная остановка
А	насосная станция
А	станция технического обслуживания
А	артезианская скважина
Улично-дорожная сеть	
—	дорога общего типа местного назначения
—	улично-дорожная сеть в населенном пункте
Зона сельскохозяйственного использования	
С х 1	опоры, ведение дачного подсобного хозяйства без права застройки
С х 2	зона ведения объектов сельскохозяйственного назначения
Прочие зоны	
ТО П	территория общего пользования
Планировочные ограничения	
	охранная зона
	санитарно-защитная зона
	зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
Объект культурного наследия	
↓	памятник



Приложение 2
к решению Совета
народных депутатов района
№ 316 от 23.04.2024

<p>ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование п. Анопино (сельское поселение), д. Никулино, О1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения. (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))</p>

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК 33, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квад- ратическая по- грешность по- ложения харак- терной точки (M _i), м	Описание обозначен ия точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	-	-	137719.40	248999.62	Картометрический	10	
2	-	-	137729.92	249026.18	Картометрический	10	
3	-	-	137734.75	249040.79	Картометрический	10	
4	-	-	137731.79	249040.59	Картометрический	10	
5	-	-	137709.89	249039.49	Картометрический	10	
6	-	-	137684.62	249035.18	Картометрический	10	
7	-	-	137678.32	249019.89	Картометрический	10	
1	-	-	137719.40	248999.62	Картометрический	10	
-	-	-	-	-			
8	-	-	137309.69	248476.58	Картометрический	10	
9	-	-	137323.15	248505.06	Картометрический	10	
10	-	-	137290.42	248520.52	Картометрический	10	
11	-	-	137286.16	248511.91	Картометрический	10	
12	-	-	137276.95	248491.96	Картометрический	10	
8	-	-	137309.69	248476.58	Картометрический	10	
-	-	-	-	-			
13	-	-	137360.27	248560.75	Картометрический	10	
14	-	-	137395.55	248619.81	Картометрический	10	
15	-	-	137337.43	248652.01	Картометрический	10	
16	-	-	137305.58	248582.88	Картометрический	10	
17	-	-	137328.97	248572.87	Картометрический	10	
18	-	-	137330.10	248575.07	Картометрический	10	
19	-	-	137338.56	248570.49	Картометрический	10	
20	-	-	137346.52	248566.90	Картометрический	10	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Владимирская область, Гусь-Хрустальный район, муниципальное образование
п. Анопино (сельское поселение), д. Никулино, О1 - Зона делового, общественного и
коммерческого назначения.**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

21	-	-	137354.59	248563.25	Картометрический	10	
13	-	-	137360.27	248560.75	Картометрический	10	
-	-	-	-	-			
22	-	-	137748.55	248801.87	Картометрический	10	
23	-	-	137784.25	248885.36	Картометрический	10	
24	-	-	137706.76	248918.82	Картометрический	10	
25	-	-	137684.74	248863.68	Картометрический	10	
26	-	-	137666.17	248819.09	Картометрический	10	
27	-	-	137680.57	248819.01	Картометрический	10	
28	-	-	137699.50	248819.72	Картометрический	10	
29	-	-	137717.88	248815.47	Картометрический	10	
22	-	-	137748.55	248801.87	Картометрический	10	

Раздел 4

План границ объекта

