

АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН  
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации района от 13.01.2020 № 23 (ред. от 15.02.2023) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление отдельным категориям граждан социальных выплат на приобретение (строительство) жилья»**

В целях приведения муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании Устава муниципального образования Гусь-Хрустальный район администрация района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации района от 13.01.2020 № 23 (ред. от 15.02.2023) «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление отдельным категориям граждан социальных выплат на приобретение (строительство) жилья»:

1.1. В абзаце первом подпункта а) пункта 1.2:

1.1.1. Слова «- возраст трех и более детей в которой на дату подачи заявления не превышает 18 лет» заменить словами «- имеющие в своем составе трех и более детей, при этом старший ребенок на дату подачи заявления не должен достичь возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, в которых дети и оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации и постоянно проживают в Гусь-Хрустальном районе.»;

1.1.2. Дополнить предложением следующего содержания:

«Многодетные семьи, прибывшие на территорию Гусь-Хрустального района для постоянного проживания из Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей и Украины, не имеющие и не имевшие регистрации по месту жительства в

иных субъектах Российской Федерации, могут подтвердить проживание в Гусь-Хрустальном районе документом о регистрации по месту пребывания.».

1.2. В абзаце третьем подпункта а) пункта 1.2 слова «строительства индивидуального жилого дома» заменить словами «жилого помещения».

1.3. Абзац четвертый подпункта а) пункта 1.2. дополнить словами «(для семей, направляющих средства социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома)».

1.3. Пункт 1.3 после слов «строительство (реконструкция) жилья» дополнить словами «строительство (реконструкция) жилого помещения или приобретение жилого помещения».

1.4. В абзаце первом пункта 2.4:

1.4.1. подпункт г) изложить в следующей редакции:

«г) муниципальный правовой акт о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года либо о признании нуждающимися в жилых помещениях в целях получения субсидии после 1 марта 2005 года»;

1.4.2. подпункт д) изложить в следующей редакции:

«д) документы, подтверждающие наличие у семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой субсидии;»;

1.4.3. подпункт е) дополнить словами «(для семей, направляющих средства субсидии на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома)»;

1.4.4. подпункт ж) дополнить словами «(для семей, направляющих средства субсидии на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома)»;

1.4.5. дополнить подпунктом к) следующего содержания:

«к) документы организации, осуществляющей образовательную деятельность, подтверждающие факт обучения ребенка, достигшего возраста 18 лет, по очной форме обучения».

1.5. Дополнить пунктом 3.10.1. следующего содержания:

«3.10.1. Заявителями, указанными в подпункте «а» пункта 1.2. настоящего Регламента, субсидия может быть направлена на:

а) оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

б) оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного (далее - жилищный кредит), на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

в) оплату строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты без привлечения подрядчика;

г) компенсацию затрат, понесенных многодетной семьей на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;

д) оплату цены договора купли-продажи жилого помещения - для семей, имеющих пять и более детей;

е) оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или оплату цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей;

ж) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения или на уплату цены договора участия в долевом строительстве (цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей.».

1.6. Пункт 3.13 изложить в следующей редакции:

«3.13. Субсидия считается предоставленной заявителю с даты перечисления администрацией района средств в счет оплаты строительства индивидуального жилого дома, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на строительство (приобретение) жилого помещения, оплаты цены договора купли-продажи или цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин