



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ РАЙОН  
(МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН) ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

02.08.2018

№ 856

**О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования п. Золотково (сельское поселение)**

В соответствии с ч.5 ст.33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Гусь - Хрустальный района от 19 июля 2018 года, руководствуясь Уставом Гусь-Хрустального района, на основании заявления Калачева Василия Васильевича

**ПОСТАНОВЛЯЕТ :**

1. Рекомендовать муниципальному казенному учреждению «Отдел ИОГД»:

1.1. Подготовить проект изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования п. Золотково (сельское поселение) в части внесения изменений в карту градостроительного зонирования д. Лесниково с целью изменения границ территориальной зоны Ж-1(7) «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками» на территориальную зону П-4'(1) «Зона производственно–коммунальных объектов»;

1.2. Направить копию настоящего постановления заявителю.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района по строительству и развитию инфраструктуры.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района

А.В. Кабенкин

**Заключение**  
**Комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования**  
**Гусь- Хрустальный района (муниципальный район).**

г. Гусь-Хрустальный

19 июля 2018г.

Комиссия в составе:

Жарков В.Н. – председатель комиссии

Зверева Е.В.- секретарь комиссии

Члены комиссии

Денисов А.А.

Коробова Н.Е.

Карзанова И.А.

Фомин А.И.

Скворцов Е.К.

В соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса РФ, комиссией по землепользованию и застройки муниципального образования Гусь- Хрустальный района (муниципальный район) рассмотрено заявление.

1. Калачева Василия Васильевича проживающего г. Москва, ул. Новоорловская, д. 14, кв.2 от 02.07.2018 о внесении изменений в карту градостроительного зонирования д. Лесниково Муниципального образования п.Золотково (сельское поселение).

Сущность вопроса: В собственности Калачева В.В. находится земельный участок с кадастровым номером 33:14:001815:447 с видом разрешенного использования «Обслуживания здания бани». Гр. Калачев В.В. планирует расширить существующий земельный участок за счет земель находящихся в государственной или муниципальной собственности сформировав земельный участок в виде разрешенного использования «Строительная промышленность» данный вид разрешает размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции. В соответствии с утвержденными правилами землепользования и застройки, генеральным планом МО п. Золотково (сельское поселение) проектируемый участок попадает в территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками». Необходимо внести изменения в карту градостроительного зонирования д. Лесниково и изменить границы территориальной зоны Ж-1 на П-4` «Зона производственно – коммунальных объектов (П-4')»

**Заключение:**

Рекомендовать главе администрации Гусь-Хрустального района подготовить проект изменений в карту градостроительного зонирования д. Лесниково правил землепользования и застройки муниципального образования п. Золотково (сельское поселение).

Председатель комиссии

В.Н. Жарков